



**TIMBALAN KETUA SETIAUSAHA KANAN  
SENIOR DEPUTY SECRETARY GENERAL**

Jabatan Perdana Menteri  
Aras 4, Blok B8  
Kompleks Jabatan Perdana Menteri  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
62502 Putrajaya

Tel : 03-8000 8000  
Faks : 03-8888 3834  
Web : <http://www.jpm.gov.my>  
Emel : [jpm@jpm.gov.my](mailto:jpm@jpm.gov.my)

BPH.TK.400-8/3/1 Jld. 5 (15)

27 September 2021

Semua Ketua Setiausaha Kementerian

Semua Ketua Pengarah di Jabatan Perdana Menteri

YBhg. Tan Sri/Datuk Seri/Dato' Sri/Datuk/Dato'/Tuan/Puan,

**KUTIPAN BALIK TUNGGAKAN SEWA KUARTERS KERAJAAN DAN  
MAKLUMAT PEGAWAI YANG TELAH HILANG KELAYAKAN  
MENDUDUKI KUARTERS KERAJAAN DI BAWAH BAHAGIAN  
PENGURUSAN HARTANAH, JABATAN PERDANA MENTERI**

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Sepertimana YBhg. Tan Sri/Datuk Seri/Dato' Sri/Datuk/Dato'/Tuan/Puan sedia maklum, Bahagian Pengurusan Hartanah (BPH), Jabatan Perdana Menteri (JPM) bertanggungjawab dalam menguruskan kuarters gunasama Kerajaan di Putrajaya, Kuala Lumpur, Negeri Sembilan, Johor dan Labuan yang diduduki oleh penjawat awam dari pelbagai kementerian dan agensi Kerajaan.

3. Selaras dengan Surat Pekeliling Akauntan Negara Bilangan 1 Tahun 2012, Pusat Tanggungjawab hendaklah memastikan potongan Bantuan Sara Hidup (BSH) dan Imbuhan Tetap Perumahan (ITP)/Elaun Perumahan Wilayah (EPW) dilaksanakan bagi pegawai yang menduduki kuarters Kerajaan. Sebagai makluman tambahan, Mesyuarat Penyelarasan Akaun Belum Terima (ABT) Bahagian Pengurusan

Hartanah, Jabatan Perdana Menteri (Tunggakan Sewa Kuarters) Bersama Semua Kementerian pada 11 Oktober 2016 telah bersetuju supaya Ketua Jabatan memastikan ABT bagi tunggakan sewa kuarters Kerajaan yang melibatkan pegawai di Kementerian/Jabatan dikutip dan akaun berkenaan diselenggara di bawah Kementerian/Jabatan masing-masing.

4. Sehubungan dengan itu, kerjasama YBhg. Tan Sri/Datuk Seri/Dato' Sri/Datuk/Dato'/Tuan/Puan dimohon untuk mengambil tindakan-tindakan seperti berikut:

- i. Menyelenggara ABT bagi tunggakan sewa kuarters Kerajaan selaras dengan Arahan Perbendaharaan 53 dan 53A yang menyatakan mengenai tanggungjawab Pegawai Pengawal untuk melaksanakan kewajipan kewangan Kementerian/Jabatan masing-masing dengan sempurna dan Pegawai Pengawal selaku pegawai perakaunan ketika melaksanakan tanggungjawab kewangan hendaklah mematuhi Piawaian Perakaunan Kerajaan, Surat Pekeliling dan Surat Arahan Akauntan Negara Malaysia yang berkuat kuasa;
- ii. Melaksanakan potongan gaji pegawai bagi menjelaskan tunggakan sewa kuarters dengan kaedah pendahuluan diri selaras dengan Arahan Perbendaharaan 327 (a) dan (b) yang menyatakan apabila satu pembayaran lebih atau pembayaran yang salah dibuat, pembayaran balik hendaklah didapatkan balik daripada penerima bayaran dan jika penerima bayaran itu seorang Pegawai Awam, Pegawai Pengawal boleh membenarkan pegawai itu memulang balik

pembayaran lebih itu dengan ansuran bulanan dengan syarat bayaran balik sepenuhnya dilakukan dengan secepat mungkin dan tidak lewat dari 18 bulan selepas bayaran itu diketahui; dan

- iii. Mengemukakan maklumat kutipan balik atau salinan penyata kewangan, penyata gaji atau bukti pembayaran kepada BPH untuk pengemaskinian rekod.

5. Selain itu, kerjasama pihak YBhg. Tan Sri/Datuk Seri/Dato' Sri/Datuk/Dato'/Tuan/Puan juga dimohon untuk memaklumkan BPH sekiranya terdapat pegawai-pegawai di Kementerian/Jabatan YBhg. Tan Sri/Datuk Seri/Dato' Sri/ Datuk/Dato'/Tuan/Puan yang telah hilang kelayakan untuk menduduki kuarters Kerajaan seperti berikut:

- i. Bersara wajib/pilihan atau tamat kontrak perkhidmatan;
- ii. Meletak jawatan atau berhenti/diberhentikan perkhidmatan;
- iii. Dikenakan tindakan tatatertib dengan hukuman gantung kerja melebihi tiga (3) bulan atau dikenakan hukuman buang kerja;
- iv. Dikenakan tindakan oleh Mahkamah Sivil atau Syariah;
- v. Diarahkan bertukar penempatan ke lokasi lain selain dari lokasi kuarters;
- vi. Diarahkan bertugas ke luar negara;
- vii. Meninggal dunia;

- viii. Mengambil Cuti Tanpa Gaji atau Cuti Separuh Gaji;
- ix. Mengambil Cuti Belajar Tanpa Gaji atau Cuti Belajar Separuh Gaji atau Cuti Belajar Bergaji Penuh; dan
- x. Memiliki rumah melalui pembiayaan Skim Pinjaman/ Pembiayaan Perumahan Kerajaan dalam lingkungan 25 kilometer radius (garis lurus) dari mercu tanda yang ditetapkan.

6. Kerjasama pihak YBhg. Tan Sri/Datuk Seri/Dato' Sri/Datuk/Dato'/ Tuan/Puan diharapkan untuk memanjangkan makluman ini kepada semua agensi di bawah Kementerian/Jabatan YBhg. Tan Sri/Datuk Seri/ Dato' Sri/Datuk/Dato'/Tuan/Puan.

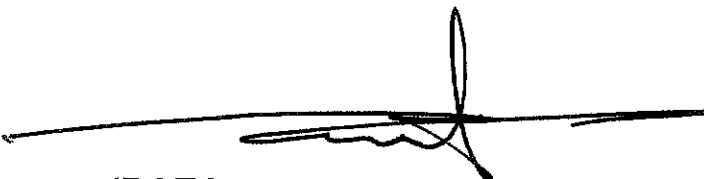
7. Perhatian dan kerjasama pihak YBhg. Tan Sri/Datuk Seri/Dato' Sri/ Datuk/Dato'/Tuan/Puan berhubung perkara tersebut amatlah dihargai dan didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

**“WAWASAN KEMAKMURAN BERSAMA 2030”**

**“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”**

Saya yang menjalankan amanah,



**(DATO' JAMIL BIN RAKON)**

Timbalan Ketua Setiausaha Kanan  
Jabatan Perdana Menteri

**s.k.:**

**YBhg. Tan Sri Dato' Seri Mohd Zuki bin Ali**  
Ketua Setiausaha Negara

**YBhg. Datuk Mohammad Bin Ismail**  
Timbalan Ketua Setiausaha (Pengurusan)  
Jabatan Perdana Menteri

## **SENARAI EDARAN**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Alam Sekitar dan Air  
Aras 10, Blok F11, Kompleks F  
Lebuh Perdana Timur, Presint 1  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62000 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha Perbendaharaan  
Kementerian Kewangan  
Aras 10, Blok Tengah  
Kompleks Kementerian Kewangan  
Presint 2  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62592 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Pengajian Tinggi  
Aras 17, No. 2, Menara 2  
Jalan P5/6, Presint 5  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62200 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Komunikasi dan Multimedia  
Aras 35, Lot 4G9, Persiaran Perdana  
Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Perdagangan Antarabangsa dan Industri  
Tingkat 28, Menara MITI  
No.7, Jalan Sultan Haji Ahmad Shah  
**50480 KUALA LUMPUR**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Sains, Teknologi dan Inovasi  
Aras 6, Blok C5, Kompleks C  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62662 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Luar Negeri  
Aras 3, Wisma Putra 1  
No. 1, Jalan Wisma Putra, Presint 2  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62602 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna  
Aras 11, (Menara)  
No. 13, Persiaran Perdana, Presint 2  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62623 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Pembangunan Usahawan dan Koperasi  
Aras 5, Blok E4/5, Kompleks E  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62668 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Kerja Raya  
Aras 5, Blok A, Kompleks Kerja Raya  
Jalan Sultan Salahuddin  
**50580 KUALA LUMPUR**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Tenaga dan Sumber Asli  
Aras 17, Wisma Sumber Asli  
No. 25, Persiaran Perdana, Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62574 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Pengangkutan  
Aras 9, No. 26, Jalan Tun Hussein  
Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Pembangunan Luar Bandar  
Aras 30, No. 47, Persiaran Perdana  
Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Pertahanan  
Aras 5, Wisma Pertahanan  
Jalan Padang Tembak  
**50634 KUALA LUMPUR**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Pelancongan, Seni dan Budaya  
Aras 17, No. 2, Menara 1  
Jalan P5/6, Presint 5  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62200 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan  
Aras 17, No. 51  
Persiaran Perdana, Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Kesihatan Malaysia  
Aras 12, Blok E7, Kompleks E  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62590 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Dalam Negeri  
Aras 12, Blok D1, Kompleks D  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62546 PUTRAJAYA**



Ketua Setiausaha  
Kementerian Pembangunan Wanita, Keluarga dan Masyarakat  
Aras 36, No.55, Persiaran Perdana  
Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Wilayah Persekutuan  
Aras 7, Blok 2, Menara Seri Wilayah  
Presint 2  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Perusahaan Peladangan dan Komoditi  
Aras 10, No. 15  
Persiaran Perdana, Presint 2  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62654 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Pendidikan Malaysia  
Aras 8, Blok E8, Kompleks E  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62604 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Belia dan Sukan  
Aras 15, Menara KBS  
No. 27, Persiaran Perdana, Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62570 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Pertanian dan Industri Makanan  
Aras 15, Menara 4G1, Wisma Tani  
No 28, Persiaran Perdana, Presint 4  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62624 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Sumber Manusia  
Aras 9, Blok D3, Kompleks D  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62530 PUTRAJAYA**

Ketua Setiausaha  
Kementerian Perpaduan Negara  
Aras 10, Blok F9, Kompleks F  
Lebuhraya Perdana Timur, Presint 1  
**62000 PUTRAJAYA**

## **SENARAI EDARAN**

Peguam Negara  
Pejabat Peguam Negara  
Jabatan Peguam Negara  
Aras 16, No. 45, Persiaran Perdana  
Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah Perkhidmatan Awam  
Jabatan Perkhidmatan Awam Malaysia  
Aras 13, Blok C1, Kompleks C  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62510 PUTRAJAYA**

Ketua Audit Negara  
Pejabat Ketua Audit Negara  
Aras 9, Blok F2, Kompleks F  
Lebuhraya Timur, Presint 1  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62000 PUTRAJAYA**

Ketua Pesuruhjaya  
Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia  
Ibu Pejabat SPRM  
Aras 22, Blok C  
No. 2, Lebuhraya Wawasan, Presint 7  
**62250 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Agensi Pengurusan Bencana Negara (NADMA)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 7, Blok D5, Kompleks D  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Unit Perancang Ekonomi (EPU)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 1, Setia Perdana 6, Kompleks Setia Perdana  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Unit Penyelarasan Pelaksanaan (ICU)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 3, Blok Timur, Bangunan Perdana Putra  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Ketua Pendaftar Mahkamah  
Pejabat Ketua Pendaftar  
Mahkamah Persekutuan Malaysia  
Aras 3, Istana Kehakiman, Presint 3  
**62506 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Pusat Governans, Integriti dan Anti-Rasuah Nasional (GIACC)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 3, Blok Barat  
Bangunan Perdana Putra  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Ketua Hakim Syarie  
Jabatan Kehakiman Syariah Malaysia  
Aras 7, Blok C, Kompleks Islam Putrajaya  
No. 20 Jalan Tunku Abdul Rahman, Presint 3  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Unit Pemodenan Tadbiran dan Perancangan Pengurusan Malaysia  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 6, Setia Perdana 2  
Kompleks Setia Perdana  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Unit Kerjasama Awam Swasta (UKAS)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 14, Menara Usahawan, Persiaran Perdana, Presint 2  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62652 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Bahagian Hal Ehwal Undang-Undang (BHEUU)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 7, Bangunan Hal Ehwal Undang-Undang  
Jalan Tun Razak, Presint 3  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62692 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Bahagian Penyelidikan  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 7, Setia Perdana 4, Kompleks Setia Perdana  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Jabatan Insolvensi Malaysia  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 3, Bangunan Hal Ehwal Undang-Undang  
Presint 3  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62692 PUTRAJAYA**

Ketua Pentadbir Parlimen  
Parlimen Malaysia  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 4, Blok Ahli Parlimen dan Pentadbiran  
Bangunan Parlimen  
Jalan Parlimen  
**50680 KUALA LUMPUR**

Setiausaha  
Suruhanjaya Pilihan Raya  
Jabatan Perdana Menteri  
Menara SPR, No. 2, Jalan P2T, Presint 2  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah Keselamatan Negara  
Majlis Keselamatan Negara (MKN)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras LG, Blok Barat, Bangunan Perdana Putra  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Biro Pengaduan Awam  
Pusat Governans, Integriti dan Anti-Rasuah Nasional (GIACC)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 3, Blok F10, Kompleks F  
Lebuh Perdana Timur, Presint 1  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62000 PUTRAJAYA**

Setiausaha  
Suruhanjaya Perkhidmatan Awam (SPA) dan  
Suruhanjaya Perkhidmatan Kehakiman dan Perundangan (SPKP)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 13, Blok F1, Kompleks F  
No. 2, Lebuh Perdana Timur A, Presint 1  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62000 PUTRAJAYA**

Ketua Pegawai Istiadat Kerajaan  
Bahagian Istiadat dan Urusetia Persidangan Antarabangsa (BIUPA)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 6, Setia Perdana 3, Kompleks Setia Perdana  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Setiausaha  
Suruhanjaya Perlantikan Kehakiman  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 5, Blok Utara, Istana Kehakiman, Presint 3  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62506 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Jabatan Kemajuan Islam Malaysia (JAKIM)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 8, Blok A, Kompleks Islam Putrajaya  
No. 23, Jalan Tunku Abdul Rahman, Presint 3  
**62100 PUTRAJAYA**

Setiausaha  
Suruhanjaya Perkhidmatan Pendidikan (SPP)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 4, Blok F9, Kompleks F  
Lebuhraya Perdana Timur, Presint 1  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62000 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Jabatan Bantuan Guaman  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 1, Bangunan Hal Ehwal Undang-Undang  
Presint 3, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62692 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah Keselamatan Kerajaan  
Pejabat Ketua Pegawai Keselamatan Kerajaan (CGSO)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 2, Setia Perdana 7, Kompleks Setia Perdana  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Ketua Pengarah  
Jabatan Wakaf, Zakat dan Haji (JAWHAR)  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 8-9, Blok D, Kompleks Islam Putrajaya  
No. 3, Jalan Tun Abdul Razak, Presint 3  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62100 PUTRAJAYA**

Ketua Pesuruhjaya  
Angkatan Pertahanan Awam Malaysia (APM)  
Jabatan Perdana Menteri  
Jalan Maktab Perguruan Islam, Sungai Merab, Kajang  
**43000 SELANGOR**

Ketua Pengarah  
Bahagian Perlindungan  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 7, Menara Usahawan  
Persiaran Perdana, Presint 2  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62502 PUTRAJAYA**

Ketua Perangkawan  
Jabatan Perangkaan Malaysia  
Jabatan Perdana Menteri  
Aras 8, Blok C6, Kompleks C  
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
**62514 PUTRAJAYA**